

HOTĂRÂRE

- privind concesionarea fără licitație publică a imobilului situat pe strada Poienilor, nr. 9

Văzând referatul nr. 17883/22.11.2018 prin care primarul orașului Boldești-Scăeni propune concesionarea fără licitație publică a imobilului situat pe strada Poienilor, nr. 9 către Asociația „Lumina pentru Romi”, precum și raportul compartimentului de specialitate nr. 17884/22.11.2018;

Având în vedere adresa nr. 1/11.10.2018 prin care Asociația „Lumina pentru Romi” solicită concesionarea imobilului situat pe strada Poienilor, nr. 9;

Ținând seama de dispozițiile art. 15 lit. a) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza avizelor comisiilor de specialitate ale consiliului local, nr. 1 și nr. 3;

În temeiul prevederilor art. 45 și 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001, legea administrației publice locale, republicată,

Consiliul Local al orașului Boldești-Scăeni adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. (1) Se aprobă concesionarea fără licitație publică către Asociația „Lumina pentru Romi”, a imobilului situat pe strada Poienilor, nr. 9, având numărul cadastral 22602 identificat conform datelor prevăzute în anexa nr.1 și planșei anexate.

(2) Obiectivul concesiunii îl reprezintă derularea în spațiul concesionat a programelor asociației nonprofit, respectiv amenajarea unei gospodării care va fi pusă la dispoziția unei familii care urmează a integra doi copii minori aflați în evidența Protecției copilului, până la împlinirea vârstei de majorat.

(3) Concesionarea se face pe o perioadă de 11 ani cu posibilitatea prelungirii conform legii.

Art.2. Se aprobă Documentația de atribuire în vederea concesionării terenului prevăzut la art.1, conform anexei nr. 2.

Art.3. (1) Se aprobă redevența în cuantum de 0,75 euro/m.p. pentru teren și 1 euro/m.p. pentru construcție.

(2) Redevența se va achita în primii 5 ani ai concesiunii, începând cu anul 2019, în rate anuale egale, în primul trimestru, în lei, la cursul oficial stabilit de BNR în prețuia plății.

(3) Beneficiarul concesiunii va depune la casieria primăriei, în termen de 90 de zile de la data semnării contractului, contravaloarea a 60 de euro, reprezentând garanția de bună execuție a contractului.

Art.4. Se împuternicește primarul orașului Boldești-Scăeni să semneze contractul de concesiune cu Asociația „Lumina pentru Romi”.

Art.5. Anexele nr.1 și nr. 2 și planșa fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică Serviciului Patrimoniu Local, Serviciului Buget Finanțe Contabilitate și Biroului Urbanism.

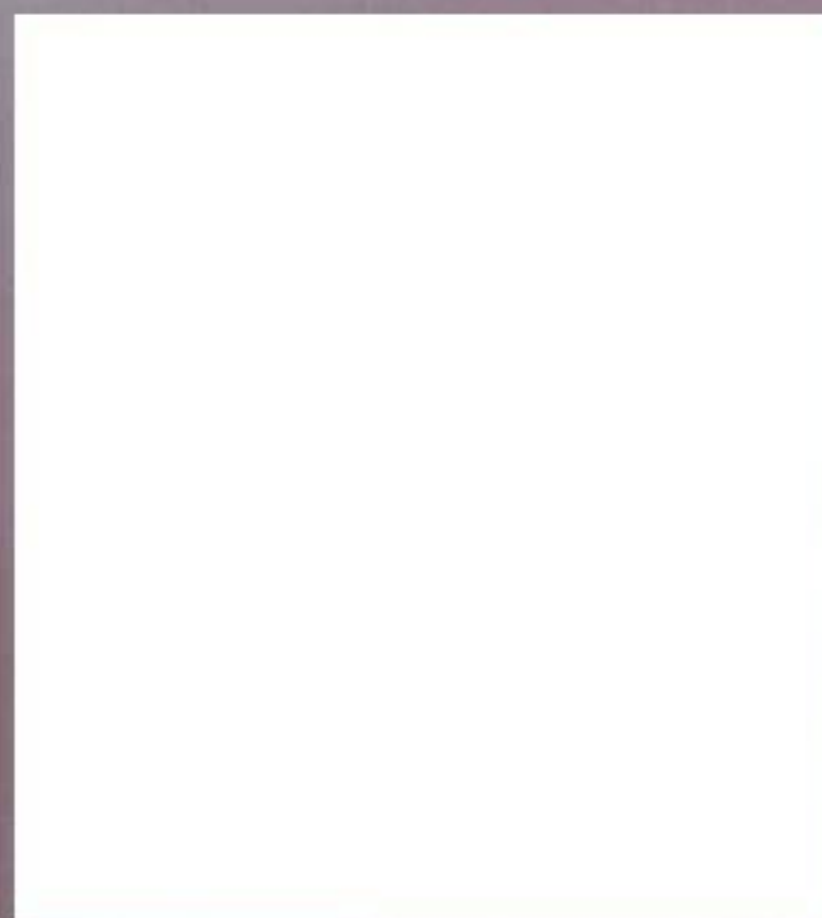
Boldești-Scăeni, 27.11.2018

Nr.....

ANEXA nr.1 la HCL nr. *162/1.7.11.2018*
cu datele de identificare ale imobilului ce se concesionează
fără licitație publică către Asociația Lumină pentru Romi

Nr. crt.	Denumire bun	Adresă	Caracteristici tehnico-economice
1.	Teren	Strada Poienilor, nr.9	Teren intravilan în suprafață de 572mp cu nr.cadastral 22602,situat pe strada Poienilor, nr.9. Vecinătăți: N si E – Proprietate particulara cu nr.cadastral 23535; V- S.C. CAR FRESH S.R.L.; S – str. Poienilor.
2.	Construcție	Strada Poienilor, nr.9	Construcție P cu nr. cadastral 22602-C1, Sc = 163,33 mp, compusă din 5 încăperi, planșeu din lemn, învelitoare eternită, pazie de lemn, stare de uzură peste 40%. Construcția are instalație electrică care trebuie revizuită.

ÎNTOCMIT,
VOICU ION



Nr. Cad 23535

S.C. CAR FRESH S.R.L.

C1
Sc1=163,33mp

1Cc
T5 Cc32
Stere=572mp

Nr. Cad.23535

str Poienilor

Proiectat Birou Urbanism	CONSILIUL LOCAL BOLDESTI SCAENI	Planşa Sc 1:200
	Concesionare fara licitatie publica a unui imobil situat in Boldesti-Scaeni str. Poienilor nr.9	
	Plan de situatie	Noiembrie 2018