

HOTĂRÂRE

- privind închirierea prin licitație publică a unui spațiu situat în incinta Unității de Asistență Medico-Socială Boldești-Scăeni

Văzând referatul nr. 17928/22.11.2018, prin care primarul orașului propune aprobarea închirierii unui spațiu situat în incinta Unității de Asistență Medico-Socială Boldești-Scăeni, precum și raportul compartimentului de resort, înregistrat sub nr. 17929/22.11.2018;

Ținând seama de dispozițiile art. 14 din Legea nr. 213/1998, privind bunurile proprietate publică;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local nr. 13/10.02.2009 privind actualizarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Boldești-Scăeni, Hotărârea Consiliului Local nr. 136/25.09.2012 privind darea în administrare către Unitatea de Asistență Medico-Socială a unor imobile și extrasul de carte funciară nr. 102361/21.11.2018;

În baza avizelor comisiilor de specialitate nr. 1 și nr. 3 – activități economico-financiare, sănătate și familie, respectiv juridică și de disciplină, pentru activități socio-culturale, culte, învățământ, muncă și protecție socială, protecție copii, tineret și sport;

În temeiul prevederilor art. 45 și 123 din Legea nr. 215/2001, legea administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Local al orașului Boldești-Scăeni adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. (1) Se aprobă închirierea prin licitație publică a spațiului în suprafață de 24,51 mp din imobilul situat pe Calea Unirii, nr. 56, aflat în administrarea Unității de Asistență Medico-Socială Boldești-Scăeni, identificat conform datelor prevăzute în anexa nr. 1 și configurat în planșa anexată;

(2) Obiectivul închirierii îl constituie amenajarea unui cabinet de cardiologie și a unui cabinet de oftalmologie.

Art.2. Închirierea spațiului prevăzut la art. 1 se face pe perioada de 10 ani cu posibilitatea prelungirii, conform legii, prin act adițional.

Art.3. Închirierea se face în condițiile minime prevăzute în anexa nr. 2.

Art.4. (1) Se aprobă prețul de pornire a licitației de 7,3 lei/m.p./lună.

(2) Prețul chiriei se va indexa anual cu rata inflației;

(3) În funcție de evoluția pieții, chiria poate fi modificată, conform hotărârilor adoptate în acest sens de către Consiliul Local al orașului Boldești-Scăeni;

(4) Chiria se va achita lunar la casieria Unității de Asistență Medico-Socială Boldești-Scăeni, în primele 5 zile ale lunii pentru luna anterioară;

HOTĂRÂRE

- privind însușirea apartenenței la domeniul privat al orașului Boldești – Scăeni a terenului situat în localitatea componentă Seciu, nr. 33

Văzând referatul înregistrat sub nr. 17931/22.11.2018 prin care primarul orașului Boldești-Scăeni propune însușirea apartenenței la domeniul privat al orașului Boldești – Scăeni a terenului situat în localitatea componentă Seciu, nr. 33, precum și raportul compartimentului de resort înregistrat sub nr. 17932/22.11.2018;

Ținând seama de prevederile art. 553 alin. 1 din Codul Civil, ale art. 4 din Legea nr. 213/1998, privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

În baza avizului comisiei de specialitate nr. 2 – agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism, protecție mediu și turism;

În temeiul art. 45 din Legea nr. 215/2001, legea administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Local al orașului Boldești-Scăeni adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1. Se însușește apartenența la domeniul privat al orașului Boldești – Scăeni a terenului situat în localitatea componentă Seciu, nr. 33, având datele de identificare prevăzute în anexă și configurația din planșă.

Art. 2. Anexa și planșa fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică Serviciului buget-finanțe, Serviciului Patrimoniu Local și Biroului urbanism.

Boldești-Scăeni, 27.11.2018

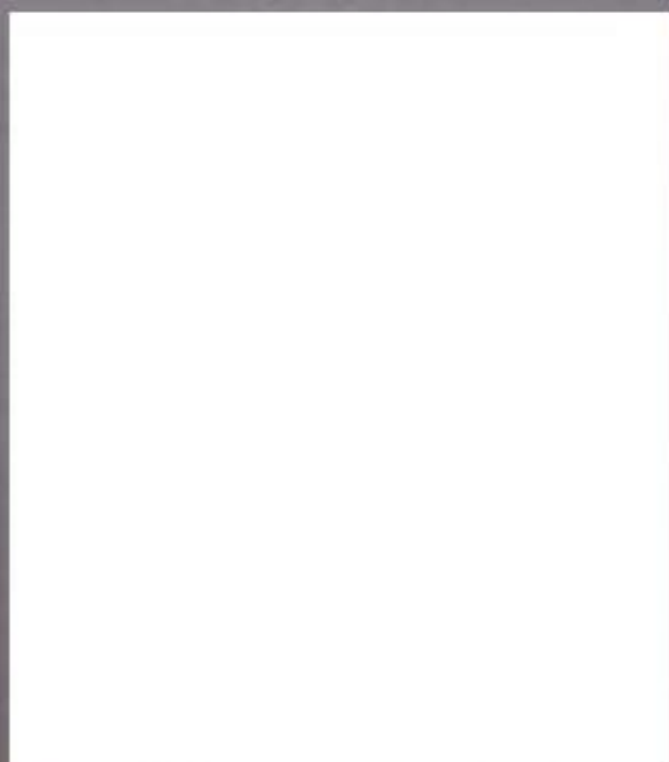
Nr...165...

ANEXA la HCL nr. ¹⁰⁵ / ^{27.11.2018} /

Cu datele de identificare ale terenului pentru care se insuseste
apartenenta la domeniul privat al orasului Boldesti-Scaeni

Nr. crt.	Denumire bun	Adresa bun	Caracteristici tehnico-economice
1	Teren	Boldesti-Scaeni, Seciu, nr.33	Teren in suprafata de 101,0 mp situat in intravilanul localitatii, in Seciu, nr.33, T15, PCc1/1 . Vecinatati: N: proprietatea publica a Consiliului Judetean Prahova (DJ232); S si E: proprietate particulara; V: proprietatea publica a orasului (Teren aferent Caminului cultural Seciu si strada Fantana lui Mateescu). Terenul are acces la strada si la DJ232 si poate fi racordat la apa, energie electrica, gaze naturale, telefonie si cablu Valoare de inventar: 2.427 lei

Intocmit,
Voicu Ion

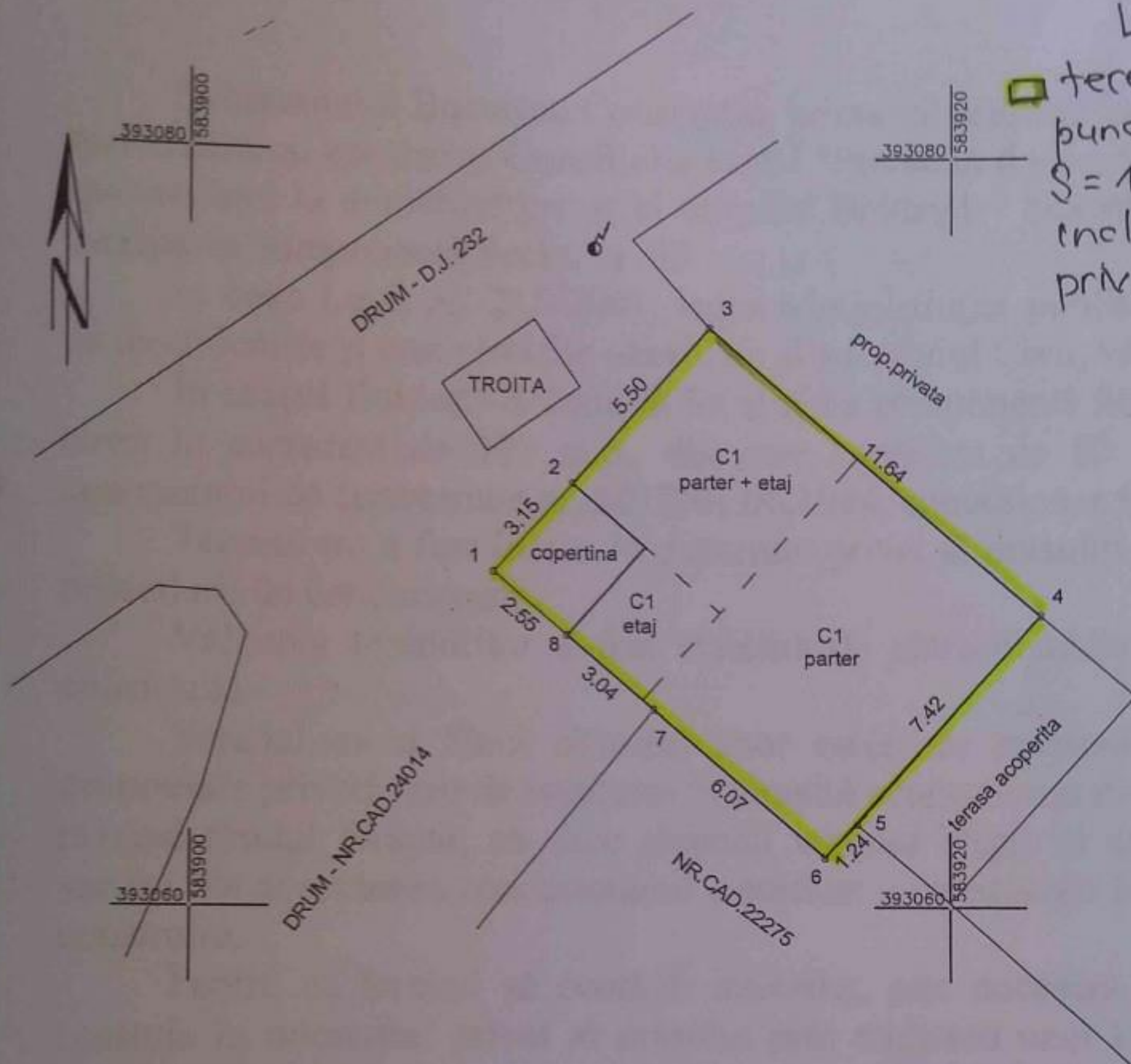


PLAN de AMPLASAMENT si DELIMITARE

Scara 1:200

Nr.cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului	
	101mp	CARTIER SECIU	
Cartea Funciara nr.		UAT	BOLDESTI SCAENI - intravilan

Legendă
 □ teren determinat de punctele 1, 2, ... 8, 1 cu $S = 101,0 m^2$ care se include în domeniul privat al oraşului.



ANEXA NR. 1.35 la regulament

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiuni
1	Cc	101 mp	- lei	Imprejmuit cu zid constructie.
TOTAL		101 mp	- lei	

B. Date referitoare la constructii

Nr. constr.	Suprafata construita la sol(mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiuni
C1	85 mp	- lei	Supf_construita-C1=122mp;
TOTAL		85 mp	- lei

Suprafata din masuratori = 101 mp
 Suprafata din acte = mp

Proiectat: Birou urbanism	Consiliul Local Boldesti - Seceni Insiusirea apartenentei la domeniul privat al oraşului Boldesti - Seceni a terenului situat în localitatea componentă Seciu, nr. 33	Planşa Sc 1:200
	Plan de situatie	Nov. 2018