

8. Promovarea strategiei

Pentru a fi recunoscuta de forurile de la Bruxelles, inainte de a fi aprobata de consiliul local, strategia trebuie promovata, astfel incat impactul asupra populatiei sa fie cat mai mare (vezi anexa 11).

Strategia va fi afisata la loc public in primarie, astfel incat poate fi consultata cu usurinta de cei interesati.

Toate persoanele interesate pot transmite, la primarie, observatii si propuneri pentru updatarea ei. Presa va vorbit si va descrie ideile principale ale strategiei si aceasta devine un instrument in mana autoritatilor locale in relatiile lor cu partenerii publici sau privati. Strategia reprezinta practic afirmarea dorintei celor din Boldesti – Scaeni de a avea propriul destin

Avizarea publica se va face la fata locului, prin prezentarea strategiei de catre consultant si comunicarea cu cei prezenti in sensul lamuririlor, a raspunsurilor si clarificarilor necesare.

Dupa avizarea publica organizata de catre autoritatile locale, se va putea prezenta forma finala a strategiei.

9. Concluzii

Pe scurt, ele se vor detalia la predarea finala. Principala concluzie este ca avem o zona cu potential de dezvoltare care trebuie sa stie sa foloseasca noile oportunitati, sa nu piarda timpul si sa actioneze in consecinta.

Pentru o mai buna intelegere a strategiei si scopului fondurilor structurale va prezentam in anexa 12 un articol despre managementul si necesitatea unei noi amenajari teritoriale. In anexa 13 se prezinta o esalonare in timp a activitatilor ce decurg dupa angajarea consultantului pentru un proiect structural.

Proiectele structurale sunt grele dar dau si satisfactii si, nu in ultimul rand, dezvolta, dar nu imediat. In anexa 14 se prezinta o esalonare in timp a activitatilor ce decurg dupa angajarea consultantului pentru un proiect structural.

Tocmai de aceea trebuie alese initial proiecte mari, deoarece timpul de realizare a proiectului si de asteptare este acelasi. Proiectele mici trebuie stranse de o intercomunalitate sub forma unui proiect complex, predat ca un program cu mai multe obiective. Pentru orice detalii va stam in continuare la dispozitie.

Concluzia finala este ca: **se poate** dar marea problema a Boldesti Scaeni ramane parcul de sonde existent in jurul orasului pe baza cui s-a construit orasul si care in prezent este o povara, nereusind sa mai angajeze forta de munca si totodata neplatind impozitele catre stat, pentru o suprafata cu un potential economic excelent care consideram ca ar trebui sa fie administrat impreuna cu autoritatile locale. Am constatat faptul ca populatia din Boldesti-Scaeni nu poate avea nici o autoritate asupra acestei companii (care trebuie sa respecte legea totusi) pe care o coordoneaza o din Austria, care este prea putin interesata

de viata oamenilor din Boldesti-Scaeni si de dezvoltarea durabila a acestei localitati. Se impune ca primaria din Boldesti Scaeni sa intervina la nivel central pentru a avea un cuvânt de spus in restructurarea acestui gigant industrial.

Succes!



Toate drepturile de autor sunt rezervate (inclusiv acelea unei traduceri intr-o alta limba). Nicio parte a acestui document nu poate fi reprodusa in orice forma – prin fotografiere, printare, microfilm sau altele sau traducere fara permisiunea in scris a SC Consultanta si Management International SRL. Legislatia privind drepturile de autor, din Romania, este cea care reglementeaza aprobarea reproducerii totale sau partiale a acestei lucrari.

C&M International SRL

10. Bibliografie

1. Programul operational dezvoltarea resurselor umane
2. Programul operational cresterea competitivitatii economice
3. Programul operational transport
4. Programul operational mediu
5. Programul operational dezvoltarea capacitatii administrative
6. Programul operational regional
7. Programul operational asistenta tehnica
8. Ghidul solicitantului POR:
 1. axa 2 (2.1)
 2. axa 3 (3.1; 3.2)
 3. axa 4 (4.2; 4.3)
 4. axa 5 (5.1; 5.2)
9. *Introducere in piata de capital si bursa de valori*, autor Nicolae Postavaru si colectivul, editura Matrix
10. *Managementul integrat si al sistemelor informationale*, autor Nicolae Postavaru si colectivul, editura Matrix
11. *Organizarea firmelor mici si mijlocii*, autor Nicolae Postavaru, editura Matrix
12. *Managementul resurselor umane*, autor Nicolae Postavaru, editura Matrix
13. *Decizie si previziune*, autor Nicolae Postavaru, editura Matrix
14. *Marketing de produs*, autor Nicolae Postavaru, editura Matrix
15. *Managementul calitatii totale*, autor Nicolae Postavaru, editura Matrix
16. *Managementul proiectelor*, autor Nicolae Postavaru, editura Matrix
17. *Gestiunea in firmele mici si mijlocii*, autor Nicolae Postavaru si colectivul, editura Matrix
18. *Ghid pentru intocmirea documentatiilor tehnico-economice la proiectele de instalatii in constructii*, autor Nicolae Postavaru si colectivul, editura Matrix
19. *Monitorizarea si controlul executiei lucrarilor de C+M*, autori Nicolae Postavaru, Stefan Bancila, editura Matrix
20. *Management integrat al proiectelor investitionale*, autori Nicolae Postavaru, Stefan Bancila, Cristina-Vasilica Iociu, editura Matrix.
21. « Integrate Management vs Project Management », articol 2006, 20th Congress IPMA, China
22. Revista Capital
23. Revista Financiara
24. Site-uri: www.finantare.ro, www.fonduri-structurale.ro, www.mefromania.ro; www.mira.gov.ro; www.mt.ro; www.mmssf.ro; www.mdlpl.ro; www.mmediu.ro;

- 25.LEGEA nr. 18 din 19 februarie 1991 fondului funciar, Republicata in MONITORUL OFICIAL nr. 1 din 5 ianuarie 1998;
- 26.LEGEA nr. 215 din 23 aprilie 2001 administratiei publice locale, republicata in MONITORUL OFICIAL nr. 123 din 20 februarie 2007;
- 27.LEGEA Nr. 33 din 27 mai 1994 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica in MONITORUL OFICIAL NR. 139 din 2 iunie 1994;
- 28.LEGEA Nr. 10 din 18 ianuarie 1995 privind calitatea in constructii, PUBLICATA ÎN MONITORUL OFICIAL Nr. 12 din 24 ianuarie 1995;
- 29.ORDONANTA DE URGENTA nr. 195 din 22 decembrie 2005 privind protectia mediului PUBLICATA ÎN: MONITORUL OFICIAL nr. 1.196 din 30 decembrie 2005;
- 30.LEGEA nr. 7 din 13 martie 1996 cadastrului si a publicitatii imobiliare republicata ÎN: MONITORUL OFICIAL nr. 201 din 3 martie 2006 ;
- 31.LEGEA nr. 138 din 27 aprilie 2004 imbunatatirilor funciare PUBLICATA ÎN: MONITORUL OFICIAL nr. 369 din 28 aprilie 2004;
- 32.LEGEA nr. 114 din 11 octombrie 1996 privind locuintele Republicata ÎN: MONITORUL OFICIAL nr. 393 din 31 decembrie 1997;
- 33.LEGEA nr. 481 din 8 noiembrie 2004 privind protectia civila PUBLICATA ÎN: MONITORUL OFICIAL nr. 1.094 din 24 noiembrie 2004;
- 34.LEGEA nr. 50 din 29 iulie 1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii republicata ÎN: MONITORUL OFICIAL nr. 933 din 13 octombrie 2004;
- 35.HOTARAREA nr. 525 din 27 iunie 1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism rebublicataÎN: MONITORUL OFICIAL nr. 856 din 27 noiembrie 2002;
- 36.ORDIN nr. 91 din 25 octombrie 1991 pentru aprobarea formularelor, a procedurii de autorizare si a continutului documentatiilor prevazute de Legea nr. 50/1991, EMIS de MINISTERUL LUCRARILOR PUBLICE SI AMENAJARII TERITORIULUI, PUBLICAT ÎN:MONITORUL OFICIAL nr. 228 din 14 noiembrie 1991 ;
- 37.ORDIN Nr. 34/N din 7 noiembrie 1995 pentru aprobarea Precizărilor privind avizarea documentațiilor de urbanism și amenajarea teritoriului, precum și a documentațiilor tehnice pentru autorizarea executării construcțiilor EMIS de MINISTERUL LUCRĂRILOR PUBLICE Nr. 34/N/7 noiembrie 1995, MINISTERUL DE INTERNE Nr. 3.422/1 august 1995, MINISTERUL APĂRĂRII NAȚIONALE Nr. M.30/2 noiembrie 1995 SERVICIUL ROMAN DE INFORMAȚII Nr. 4.221/8 august 1995,PUBLICAT ÎN: MONITORUL OFICIAL NR. 283 din 7 decembrie 1995 ;
- 38.ORDIN nr. 1.430 din 26 august 2005 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții EMITENT: MINISTERUL TRANSPORTURILOR, CONSTRUCȚIILOR ȘI TURISMULUI PUBLICAT ÎN: MONITORUL OFICIAL nr. 825 din 13 septembrie 2005 ;

- 39.CODUL CIVIL din 26 noiembrie 1864, art.480 – 481;
- 40.LEGEA Nr. 107 din 25 septembrie 1996 legea apelor PUBLICATA ÎN: MONITORUL OFICIAL NR. 244 din 8 octombrie 1996;
- 41.ORDONANTA nr. 43 din 28 august 1997 privind regimul drumurilor Republicata ÎN: MONITORUL OFICIAL nr. 237 din 29 iunie 1998;
- 42.HOTARAREA nr. 1.739 din 6 decembrie 2006 pentru aprobarea categoriilor de constructii si amenajari care se supun avizarii si/sau autorizarii privind securitatea la incendiu PUBLICATA ÎN: MONITORUL OFICIAL nr. 995 din 13 decembrie 2006;
- 43.ORDIN nr. 536 din 23 iunie 1997 pentru aprobarea Normelor de igiena si a recomandarilor privind mediul de viata al populatiei,EMIS de MINISTERUL SANATATII PUBLICAT ÎNMONITORUL OFICIAL nr. 140 din 3 iulie 1997 ;
- 44.ORDONANTA Nr. 68 din 26 august 1994 privind protejarea patrimoniului cultural national, PUBLICATA ÎN: MONITORUL OFICIAL Nr. 247 din 31 august 1994;
- 45.LEGEA nr. 307 din 12 iulie 2006 privind apararea impotriva incendiilor PUBLICATA ÎN: MONITORUL OFICIAL nr. 633 din 21 iulie 2006
- 46.Ordonanta nr. 20/27.01.1994
- 47.Ordonanta nr. 29/31.01.2007

Toate drepturile de autor sunt rezervate (inclusiv acelea unei traduceri intr-o alta limba). Nicio parte a acestui document nu poate fi reprodusa in orice forma – prin fotografiere, printare, microfilm sau altele sau traducere fara permisiunea in scris a SC Consultanta si Management International SRL.

Legislatia privind drepturile de autor, din Romania, este cea care reglementeaza aprobarea reproducerii totale sau partiale a acestei lucrari.