Sigla unității administrativ-teritoriale

ROMÂNIA
Comuna/Orașul/Municipiul/sectorul
Denumirea compartimentului de specialitate

Anexa nr. 60
Model 2009 FTL 085

Codul de identificare fiscală: 284 2943
Adresă/Cont IBAN/tel/fax/e-mail

nr. 8542 din 26.XI.2014

PROCES-VERBAL
de sechestru asupra bunurilor imobile
încheiat astăzi 26 luna XI anul 2014 ora 13 32

În temeiul art. 154 alin.(5) din Ordonanța Guvernului nr.92/2003 privind Codul de procedură fiscală, republicată în 2007, cu modificările și completările ulterioare, subsemnatul LUȘIA MARIA executor fiscal, cu legitimația nr. ..... delegația nr. ..... am procedat la sechestrarea bunurilor imobile ale debitorului[1] NEGA TEREZA cu domiciliul fiscal/sediul în ROMÂNIA, județul DRAGOȘ VODĂ, codul poștal ....., telefon ....., reprezentat/ă prin ....., în calitate de ....., în prezența martorilor: BOGDEȘTI - SCHEME (localitatea) (str.) ....., nr. ....., et. ....., ap. ....., identificat/ă prin B.I./C.I./C.I.P./Pașaport seria ..... nr. ..... CNP 2770617240024 și ....., telefon ....., cunoscut ....., domiciliat în localitatea comunicată mai sus, și ....., în prezența reprezentantului autorității locale 645/21.05.2014 din data de ..... pentru ducerea la îndeplinire a măsurilor dispuse prin Procesul-verbal de sechestru nr. 462/27.05.2014 din data de ..... privind bunurile mobile aparținând debitorului, aflate în locuința acestuia din localitatea BOGDEȘTI - SCHEME, str. ....., nr. ....., bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. .....

Natura obligației fiscale[2]	Titlul executoriu nr./data[3]	Suma - lei -		Cuantumul sumei datorate[4] (lei)
		Debit	Accesorii din care	
			Calculate până la data de	
IMPOZIT CLĂDIRE	462/27.05.2014	300	324	624
"	648/11.05.2010	260	683	444
IMPOZIT TEREN INTRAV.	462/27.05.2014	1771	1200	3471
	648/11.05.2010		2277	4603

Pentru siguranța creanțelor fiscale, s-a procedat la sechestrarea următoarelor bunuri imobile:
a) clădiri având suprafața construită desfășurată de 68,24 m², compusă din .....
..... și conjunctă din anul 2005, situată în localitatea BOGDEȘTI - SCHEME, str. ACUMULATORULUI DE ELECTRICITATE NR. 159/17.07.2003, nr. 40, deținută în baza[5] ACHIZIȚIA DE ELECTRICITATE NR. 159/17.07.2003, înscrisă în CF nr. ....., nr. top ....., evaluată la suma de ..... lei.
b) teren[6] ..... în suprafață de 603,24 m², situat în localitatea BOGDEȘTI - SCHEME, str. ....., nr. ....., înscris în REGISTRUL AGRICOL 20 ... / 20 ... TIPUL VOL. ....., POZIȚIA NR. ....., pentru ..... deținut în baza CONTRACT VÂNZARE - CUMPĂRARE NR. 3628/23.06.2003, înscris în CF nr. ....., nr. top 533/1, evaluat la suma de ..... lei.

În cazul în care executorul fiscal nu poate evalua bunurile imobile deoarece aceasta necesită cunoștințe de specialitate, evaluarea se va face înaintea procedării de valorificare.

Sechestrul aplicat constituie ipotecă legală și s-a aplicat în prezența următoarelor persoane:
1. LUȘIA MARIA ..... domiciliat în ....., în calitate de .....
2. POPESCU AURELICIA ..... domiciliat în ....., în calitate de .....
3. NEGA TEREZA ..... domiciliat în ....., în calitate de .....

REFUZĂ SĂ SEMNEZE

Drepturile reale și sarcinile care grevează imobilul .....
În legătură cu bunurile imobile sechestrate, debitorul .....
menționează că au. Părțile au fost sechestrate anterior .....
Persoanele de față la aplicarea sechestrului formulează următoarele obiecțiuni: 26.11.2014 ORA 13 32
.....
În legătură cu bunurile sechestrate s-au săvârșit infracțiunile .....
Bunurile imobile sechestrate sunt indisponibilizate cel târziu până la data executării silite.
Dacă obligația fiscală nu este plătită, în termen de 15 zile se va procede la valorificarea bunurilor sechestrate, conform legii.
Împotriva prezentului încheiat, cel interesat poate introduce contestație la instanța judecătorească competentă, în termen de 15 zile de la comunicare sau luare la cunoștință, în conformitate cu prevederile art. 172-175 din Ordonanța Guvernului nr.92/2003, republicată în 2007, cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit dispozițiilor art.9 alin.(3) lit. d) din Ordonanța Guvernului nr.92/2003, republicată în 2007, cu modificările și completările ulterioare, când urmează să se ia măsuri de executare silită, nu este obligatorie numirea contribuabilului.
Prezentul proces-verbal de sechestru s-a încheiat în 3 exemplare.

Conducătorul organului fiscal local,
L.Ș. PRIMĂRIA COMUNEI PRAHOVA
(prenumele, numele și semnătura)

Contribuabilul sau persoana majoră cu care locuiește
L.Ș. NEGA TEREZA
(prenumele, numele și semnătura)
1. LUȘIA MARIA CI PH/495256
2. POPESCU AURELICIA PH/600958
(semnătura martorului)
3. .....
(semnătura martorului)

---

[1] Numele și prenumele/denumirea.
[2] Se va completa, după caz, codul de identificare fiscală (codul numeric personal, codul/ codurile de identificare fiscală din acest caz), etc.
[3] Se va preciza denumirea acestor creanțe fiscale principale (taxă, impozit, amenzi) sau alte sume ce constituie creanțe fiscale accesorii, după caz.
[4] În cazul în care există mai multe titluri executorii, se vor indica pentru fiecare în parte sumele ce urmează a fi executate silit.
[5] Mențiunile de înscriere se vor calcula în continuare până la data plății sau, după caz, încheierii, conform art. 120 din Ordonanța Guvernului nr. 92/2003 privind Codul de procedură fiscală, republicată în 2007, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția obligațiilor față de bugetul provizoriu din datorii, penalităților de orice fel și amenzi.
[6] Se va completa cu datele care atestă proprietatea asupra bunului, precum și cu numărul cadastral.
[7] Se va completa după caz.
[8] Se va face mențiunea dacă debitorul nu este de față, precum și dacă debitorul sau orice altă persoană interesată refuză să ia parte la semnarea procesului-verbal de sechestru.