

1227/25.02.2014  
Nr. / 20

Codul de identificare fiscală:  
Adresa/Cont IBAN/tel./fax/e-mail: CALEA UNIRII NR 67

**PROCES-VERBAL**  
**de sechestrul asupra bunurilor imobile**  
încheiat astăzi 25, luna FEB, anul 2014, ora 17<sup>00</sup>

În temeiul art. 154 alin.(5) din Ordonanța Guvernului nr. 92/2003 privind Codul de procedură fiscală, republicată în 2007, cu modificările și completările ulterioare, subsemnatul POPESCU ANGEUȚA MADALINA executor fiscal cu legitimația nr. 50, delegația nr. 4.M.5, am procedat la sechestrul bunurilor imobile ale debitorului SC EPSILON AUTO SRL cu domiciliul fiscal/sediul în ROMÂNIA/ județul PRAHOVA, codul poștal 105300, municipiul/orașul/comuna BOLDEȘTI-SUCENI satul/sectorul PROIEȘTI-VALENI nr. 1A, al 1A, identificat prin B.I./C.I./C.I.P./Pașaport seria nr. C.I.F.<sup>1)</sup> tel./fax, e-mail, cărui de-aia s-a comunicat sondația /, nu a efectuat plata sumelor datorate conform titlului executoriu emis de PRIMĂRIA BOLDEȘTI-SUCENI, constând în:

Natura obligației fiscale <sup>2)</sup>	Titlul executoriu nr./data <sup>3)</sup>	Suma - lei -		Cantumul sumei datorate <sup>4)</sup> (lei)
		Deb. z	Accesorii din care	
			Calculat până la data de <u>16.02.2013</u>	
IMP CLADIRI	353/08.04.2010, 16.04.2013	8918	5064	13982
IMP TELEM	353/08.04.2010, 16.04.2013	532	279	811
AUTO	353/08.04.2010, 16.04.2013	636	779	1415
<b>TOTAL</b>		<b>10086</b>	<b>6122</b>	<b>16208</b>

Pentru stingerea creanțelor fiscale, s-a procedat la sechestrul următoarelor bunuri imobile:

a) clădire având suprafața construită desăvârșită de VALOAREA DE INVENTAR m<sup>2</sup>, compusă din și construită din PROIEȘTI-VALENI, situată în localitatea baza<sup>5)</sup>, str. PROIEȘTI-VALENI, nr. 1A, deținută în baza<sup>6)</sup> nr. top 132500 evaluată la suma de 132500 lei

b) teren<sup>6)</sup> în suprafață de        m<sup>2</sup>, situat în localitatea       , str.       , nr.       , înregistrat în REGISTRUL AGRICOL 20 / 20       , TIPUL       , VOL       , POZIȚIA NR.       , parcela       , deținut în baza<sup>6)</sup> nr. top        evaluat la suma de        lei

În cazul în care executorul fiscal nu poate evalua bunurile imobile deoarece aceasta necesită cunoștințe de specialitate, evaluarea se va face înaintea procedurii de valorificare.

Sechestrul aplicat constă în ipotecă legală și s-a aplicat în prezența următoarelor persoane:

1.        domiciliat în        în calitate de         
legitimatar cu         
2.        domiciliat în        în calitate de         
legitimatar cu         
3.        domiciliat în        în calitate de         
legitimatar cu       

Drepturi reale și sarcini care grevează imobilul

În legătură cu bunurile imobile sechestrate, debitorul        menționează că au fost/sunt au fost sechestrate anterior       

Persoanele de față la aplicarea sechestrului formulează următoarele observații       

În legătură cu bunurile sechestrate s-au săvârșit infracțiunile       

Bunurile imobile sechestrate sunt indisponibilizate cât timp durează executarea silită

Dacă obligația fiscală nu este plătită în termen de 15 zile se va proceda la valorificarea bunurilor sechestrate, conform legii împotriva prezentului înscris, cel interesat poate introduce contestație la instanța judecătorească competentă, în termen de 15 zile de la comunicare sau laare la cunoștință, în conformitate cu prevederile art. 172-173 din Ordonanța Guvernului nr. 92/2003, republicată în 2007, cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit dispozițiilor art. 9 alin. (2) lit. d) din Ordonanța Guvernului nr. 92/2003, republicată în 2007, cu modificările și completările ulterioare, căruia urmează să se înceapă executarea silită, nu este obligatorie audierea contribuabilului.

Prezentul proces-verbal de sechestrul s-a încheiat în 3 exemplare.

Conducătorul organului fiscal local,

L.S.         
(prezumele, inițialele și semnătura)



Contribuabilul sau persoana majoră cu care locuiește

L.S.         
(prezumele, numele și semnătura)

1. POPESCU ANGEUȚA ANGEUȚA  
(semnătura martorului)  
2. MINU ELENA  
(semnătura martorului)  
3.         
(semnătura martorului)

<sup>1)</sup> Nume și prenume/denumire;

<sup>2)</sup> Se va completa codul de identificare fiscală (codul numeric personal, numărul de identificare fiscală, după caz); etc.

<sup>3)</sup> Se va preciza denumirea creanței fiscale principale: impozit, taxă, amendă sau altă sumă ori a creanței fiscale accesorii, după caz.

<sup>4)</sup> În cazul în care s-au emis mai multe titluri executorii, se vor indica pentru toate numărul și data emiterii;

<sup>5)</sup> Majorările de întârziere se vor calcula în continuare până la data plății sau stingerii, inclusiv, conform art. 120 din Ordonanța Guvernului nr. 92/2003 privind Codul de procedură fiscală, republicată în 2007, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția obligațiilor față de buget provenite din dobânzi, penalități de orice fel și amenzii.

<sup>6)</sup> Se va menționa actualul are al dreptului de proprietate asupra bunului, precum și autoritatea emițentă.

<sup>7)</sup> Se va menționa fiil terenului;

<sup>8)</sup> Se va face mențiunea dacă debitorul nu este de față, precum și dacă debitorul sau vreuna dintre persoanele prezente refuză sau nu poate să semneze procesul-verbal de sechestrul.