

HOTĂRÂRE

- privind repartizarea cu chirie a unei locuințe din fondul locativ al orașului Boldești-Scăeni

Văzând referatul nr. 17217/09.12.2015 prin care primarul orașului Boldești-Scăeni propune repartizarea cu chirie a unei locuințe din fondul locativ al orașului Boldești-Scăeni, precum și raportul compartimentului de resort, înregistrat sub nr.17286/10.12.2015;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local nr. 114/29.09.2014 privind închirierea a patru locuințe amplasate la etajul II al căminului de nefamiliști situat pe Intrarea Serei, nr. 4, precum și Hotărârea Consiliului Local nr. 159/24.11.2015 privind completarea Hotărârii consiliului Local nr. 131/28.09.2015 privind aprobarea Listei cu ordinea de prioritate a solicitanților îndreptățiți o locuință cu chirie din fondul locativ al orașului Boldești-Scăeni, precum și Extrasul de Carte Funciară nr. 8638/20.02.2012;

Ținând seama de prevederile Legii nr. 114/1996, legea locuinței cu modificările și completările ulterioare, precum și de prevederile din Titlul IX, Capitolul V din Noul Cod Civil, Secțiunea 1 și Secțiunea a 2-a;

În conformitate cu Hotărârea Guvernului nr. 1275/2000, privind aprobarea Normelor Metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe și Hotărârea Guvernului nr. 310/2007 pentru actualizarea tarifului lunar al chiriei (lei/m²) practicat pentru spațiile cu destinația de locuințe aparținând domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale ale acestuia;

În baza avizelor comisiilor de specialitate nr. 1 și nr. 3 - activități economico-financiare, sănătate și familie, respectiv juridică și de disciplină, pentru activități socio-culturale, culte, învățământ, muncă și protecție socială, protecție copii, tineret și sport;

În temeiul art. 45 din Legea nr. 215/2001, legea administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Local al orașului Boldești-Scăeni adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1. (1) Se aprobă repartizarea cu chirie a unei locuințe din fondul locativ al orașului Boldești-Scăeni situată pe Intrarea Serei, nr. 4, Bl. 4(Cămin nefamiliști) având număr cadastral 11130-C1-U35, cu datele de identificare prevăzute în anexa nr.1, domnului Tănase Ion, domiciliat în orașul Boldești-Scăeni, strada Fagului, nr. 15, bl. 3B, et. 4, ap. 22, județul Prahova.

(2) Se aprobă modelul contractului de închiriere, conform în anexei nr. 2.

(3) Persoana prevăzută la art.1 are obligația, ca în termen de 15 zile lucrătoare, de la adoptarea prezentei hotărâri, să se prezinte la serviciul patrimoniu local în vederea semnării contractului de închiriere.

Art. 2. Se împuternicește primarul orașului Boldești-Scăeni să semneze contractul de închiriere, în condițiile legislației în domeniu.

Art. 3. Aducerea la cunoștință publică a prezentei hotărâri se face prin afișare la sediul primăriei.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică Serviciului Patrimoniu Local, Serviciului Buget-Finanțe, Biroului Urbanism, precum și persoanei îndreptățite.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
DUMITRESCU EMIL



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
IAMANDI ION

Boldești-Scăeni, 15.12.2015.

Nr. ...

ANEXA nr. 1 la HCL NR. 172 / 15.12.2015

Cu datele de identificare ale locuintei situate la etj.II al Blocului nr.4 (Camin Nefamilisti, intrarea Serei, nr.4

Nr. crt.	Numele si prenumele solicitantului	Nr. locuintei	Caracteristici tehnico-economice	Pozitia pe care s-a situat solicitantul
1	Tanase Ion	Locuinta nr. 11 (apartamentul nr.40)	<p>Apartamentul nr.40 se compune dintr-o camera cu S=24 mp (Su=19,31 mp). Nr. cadastral 11130-C1-U35, intabulat in CF a orasului Boldesti-Scaeni nr.21448-C1-U82.</p> <p>Apartamentul este prevazut cu instalatie electrica. Odata cu locuinta se inchiriaza si 16,06 mp din spatiul comun (camara, bucatarie, magazie, wc, spalatorie, dusuri, casa scarii, balcon si hol, in cota indiviza de 6,35 din spatiul comun.</p> <p>Apartamentul este zugravit cu lavabil. Tocaria este din termopan, pardoseala din parchet</p>	2

Intocmit,
Voicu Ion

