

## HOTĂRÂRE

privind apartamentarea unui teren ocupat de construcții  
situat pe Calea Unirii

Văzând referatul înregistrat sub nr. 858/22.01.2015, prin care primarul orașului Boldești-Scăeni propune aprobarea apartamentarea unui teren ocupat de construcții situat pe Calea Unirii, precum și raportul de specialitate întocmit de compartimentul de resort, înregistrat sub nr. 859/22.01.2015;

Văzând Fișa Colectivă referitoare la Carte Funciară colectivă nr. 20751-C1/UAT Boldești-Scăeni, Condominiu construcție S+P+E situat pe Calea Unirii, nr. 48;

Văzând contractele de vânzare-cumpărare nr. 1030/15.05.2009, nr. 1031/15.05.2009, nr. 637/15.02.2011 și nr. 6062/08.12.2010;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local nr. 17/26.02.2008, Extrasul de carte funciară nr. 20751, precum și Referatul de admitere C/140/09.01.2015;

Ținând seama de prevederile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și de cele ale Ordinului nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

În baza avizului comisiei de specialitate nr. 2 – agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism, protecție mediu și turism;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. c și ale art. 45 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**Consiliul Local al orașului Boldești-Scăeni adoptă prezenta hotărâre:**

**Art. 1.** (1) Se stabilesc cotele părți indivize asupra terenului în suprafață de 549 m.p., ocupat de construcții, situat pe Calea Unirii, teren ce aparține domeniului privat al orașului, conform datelor prevăzute în anexă.

(2) Apartamentarea se face în scopul punerii terenului indiviz la dispoziția proprietarilor de construcții.

(3) Anexa cu datele de identificare ale cotelor părți rezultate în urma apartamentării terenului și Planșa privind configurația terenului, fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Prezenta hotărâre se comunică Serviciului buget finanțe, Serviciului Patrimoniu Local și Biroului Urbanism.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
TUDORAN LORIN-GABRIEL

CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR  
IAMANDI ION

Boldești-Scăeni, 27.01.2015

Nr. ...15.....